

**Протокол №К55/03
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 55**

с. Завьялово

«07» августа 2017 г.

Место проведения: с.Завьялово, ул.Калинина, д.55

Форма проведения собрания: очная

Собрание состоялось в 19:00 часов «07» августа 2017 г. во дворе дома.

Место подсчета голосов: кв.14 МКД №55 ул.Калинина, с.Завьялово.

Инициатор проведения общего собрания: Любимова Л.А., собственник кв.14

Место (адрес) хранения протокола №К55/03 от «07» августа 2017 г. и решений собственников МКД: первый экземпляр - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а; второй экземпляр - у старшего по МКД №55 Любимовой Л.А., кв.14.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 55 собственники владеют 1 319,42 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 55 приняли участие собственники и их представители в количестве 39 человек, обладающие 809,93 кв.м. голосов собственников, что составляет 61,39% от площади жилых помещений.

Кворум для проведения общего собрания имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию: **председатель собрания** – Любимова Л.А., кв.14, **секретарь собрания** – Воробьева Н.П., кв.16; **члены счетной комиссии** – 1) Герасимова Т.И., кв.18, 2) Елмашева А.М., кв.7.
2. На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.
3. Утвердить калькуляцию общей стоимостью 43 120 (Сорок три тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции единым платежом, используя средства, накопленные за аренду рекламной конструкции.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию: **председатель собрания** – Любимова Л.А., кв.14, **секретарь собрания** – Воробьева Н.П., кв.16; **члены счетной комиссии** – 1) Герасимова Т.И., кв.18, 2) Елмашева А.М., кв.7.

Слушали: Любимову Л.А., собственника квартиры №14

Предложили: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию: **председатель собрания** – Любимова Л.А., кв.14, **секретарь собрания** – Воробьева Н.П., кв.16; **члены счетной комиссии** – 1) Герасимова Т.И., кв.18, 2) Елмашева А.М., кв.7.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 809,93 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Принято решение: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию: **председатель собрания** – Любимова Л.А., кв.14, **секретарь собрания** – Воробьева Н.П., кв.16; **члены счетной комиссии** – 1) Герасимова Т.И., кв.18, 2) Елмашева А.М., кв.7.



