

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 53**

с. Завьялово

«07» августа 2017 г.

Место проведения: с.Завьялово, ул.Калинина, д.53

Форма проведения собрания: очная

Собрание состоялось в 18:00 часов «07» августа 2017 г. во дворе дома.

Место подсчета голосов: кв.18 МКД №53 ул. Калинина, с. Завьялово.

Инициатор проведения общего собрания: Липина О.Г., собственник квартиры №18

Место (адрес) хранения протокола от «07» августа 2017 г. и решений собственников МКД: первый экземпляр - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с. Завьялово, ул. Калинина, д.33а; второй экземпляр - у старшего МКД №53 Липиной О.Г., кв.18

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 53 собственники владеют 1 294,11 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 53 приняли участие собственники и их представители в количестве 39 человек, обладающие 931,68 кв.м. голосов собственников, что составляет 71,99% от площади жилых помещений.

Кворум для проведения общего собрания имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Липину О.Г. кв.18, секретарь собрания – Кузнецову Д.И. кв.15, члены счетной комиссии – 1) Тельнову Н.В., кв.7, 2) Криволап В.Н., кв.19. с правом подписания протокола общего собрания.
2. На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.
3. Утвердить калькуляцию общей стоимостью 22 470 (Двадцать две тысячи четыреста семьдесят) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанции за услуги ЖКХ (за август) согласно приложения № 1.

Результаты голосования:

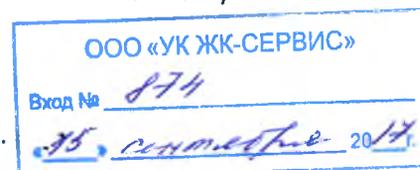
По первому вопросу: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Липину О.Г. кв.18, секретарь собрания – Кузнецову Д.И. кв.15, члены счетной комиссии – 1) Тельнову Н.В., кв.7, 2) Криволап В.Н., кв.19. с правом подписания протокола общего собрания.

Слушали: Липину О.Г., собственника квартиры №18

Предложили: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Липину О.Г. кв.18, секретарь собрания – Кузнецову Д.И. кв.15, члены счетной комиссии – 1) Тельнову Н.В., кв.7, 2) Криволап В.Н., кв.19. с правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За	931,68 кв.м., 100 %	Против	0 кв.м., 0%	Воздержался	0 кв.м., 0%
----	---------------------	--------	-------------	-------------	-------------



Принято решение: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Липину О.Г. кв.18, секретарь собрания – Кузнецову Д.И. кв.15, члены счетной комиссии – 1) Тельнову Н.В., кв.7, 2) Криволап В.Н., кв.19. с правом подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу: На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.

Слушали: Липину О.Г., собственника квартиры №18

Предложили: На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 931,68 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Принято решение: На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.

По третьему вопросу: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 22 470 (Двадцать две тысячи четыреста семьдесят) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанции за услуги ЖКХ (за август) согласно приложения № 1.

Слушали: Липину О.Г., собственника квартиры №18

Предложили: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 22 470 (Двадцать две тысячи четыреста семьдесят) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанции за услуги ЖКХ (за август) согласно приложения № 1.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

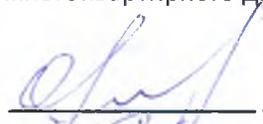
За 931,68 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Принято решение: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 22 470 (Двадцать две тысячи четыреста семьдесят) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанции за услуги ЖКХ (за август) согласно приложения № 1.

Приложение:

1. Приложение № 1. Расчет платежа.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №53 ул.Калинина с.Завьялово (1 лист)
3. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №53 ул.Калинина с.Завьялово (1 лист)
4. Решение собственников помещений многоквартирного дома №5, ул.Калинина с.Завьялово (2 листа)

Председатель собрания

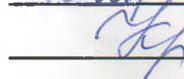
 / Липина О.Г./

Секретарь собрания

 / Кузнецова Д.И. /

Счетная комиссия:

 / Тельнова. Н.В./

 / Криволап В.Н./