Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Геологов, д.2а

с. Завьялово «11» апреля 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания: Вихрева Н.Ю. собственник квартиры № 22.
Форма проведения собрания: очно-заочная
Дата проведения голосования:
- дата проведения голосования: «31» марта 2017 г.
Настоящий протокол составлен по итогам голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от «31» марта 2017 г., расположенного по адресу УР, с.Завьялово, ул.Геологов, д.2а
Площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 1287,7 кв. м., что составляет 100% голосов собственников.
В голосовании приняли участие собственники и их представители, обладающие 884,49 кв.м. голосов собственников, что составляет 68,69% от площади жилых помещений.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии для подсчета результатов голосования с правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении плана работ (мероприятий) ООО «УК ЖК-Сервис» на 2017 г. и отчета за 2016 г.
3. О введении в структуру содержания статью «текущий ремонт» и о переутверждении перечня работ, входящих в структуру платы за содержание и ремонт мест общего пользования.
4. О начислении за техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателем общего собрания Вихреву Н.Ю. кв.22, секретарем общего собрания Торопову В.С. кв.24, избрать счетную комиссию в составе: 1) Курешовой Н.Л. кв.17, 2) Вахрушевой Е.С. кв.7, с правом подписания протокола общего собрания.
Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 884,49 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%

Решение принято.

По второму вопросу: Утвердить план работ (мероприятий) ООО «УК ЖК-Сервис» на 2017 г. и отчет за 2016 г.
Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 884,49 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%

Решение принято.

По третьему вопросу: Ввести в структуру содержания статью – текущий ремонт в размере 3,00 руб. с квадратного метра и переутвердить перечень работ, входящих в структуру платы за содержание и ремонт мест общего пользования МКД.
Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 840,49 кв.м., 95,03%	Против 44,0 кв.м., 4,97%	Воздержался 0 кв.м., 0%

Решение принято.

По четвертому вопросу: Произвести начисление за ТО внутридомового и внутриквартирного газовго оборудования с периодом проверки 1 раз в 3 года, при наличии газовой плиты, согласно стоимости предоставляемых услуг АО «Газпром газораспределение ИЖЕВСК» по факту проверки в сумме 385 (Триста восемьдесят пять) рублей 00 коппек с квартиры.
Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 840,49 кв.м., 95,03%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 44,0 кв.м., 4,97%

Решение принято.

Приложение: 1) Решение собственников помещений
2) Реестр собственников помещений, присутствующих на собрании.

Председатель собрания _____ /Вихрева Н.Ю./
Секретарь собрания _____ /Торопова В.С./
Счетная комиссия: _____ /Курешова Н.Л./
_____ /Вахрушева Е.С./

ООО «УК ЖК-СЕРВИС»
Вход № 532
«22» мая 2017 г.