



ИНН 1841032355
КПП 184101001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2018

ООО "УК ЖК-СЕРВИС"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 26.03.2019
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 68.32.1
Код по ОКПО 23243679
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 6 страницах с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

ФЕОФИЛАКТОВ
ВЛАДИСЛАВ
ВЛАДИМИРОВИЧ



(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 28.03.2019

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

| | | | |
|---------|--------------------------|---------|--------------------------|
| 0710001 | <input type="checkbox"/> | 0710002 | <input type="checkbox"/> |
| 0710003 | <input type="checkbox"/> | 0710004 | <input type="checkbox"/> |
| 0710005 | <input type="checkbox"/> | 0710006 | <input type="checkbox"/> |

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





1050 7025

ИНН 1841032355

КПП 184101001 стр. 002



19c2 df17 5107 59c0 10e9 af92 2f5d 4839

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 427000

Субъект Российской Федерации (код) 18

Район ЗАВЬЯЛОВСКИЙ Р-Н

Город _____

Населенный пункт (село, поселок и т.п.) С. ЗАВЬЯЛОВО

Улица (проспект, переулок и т.п.) УЛ. КАЛИНИНА

Номер дома (владения) 33А

Номер корпуса (строения) _____

Номер офиса _____





ИНН 1841032355

КПП 184101001 стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | | | |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | | | |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | | | |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | | | |
| | Основные средства | 1150 | | | |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | | | |
| | Финансовые вложения | 1170 | | | |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | | | |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | | | |
| | Итого по разделу I | 1100 | | | |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Запасы | 1210 | | | |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | | | |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 1 3 4 3 8 | 1 2 5 8 4 | 1 2 6 5 4 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | | | |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 4 8 6 7 | 1 0 4 3 8 | 5 9 5 0 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | | | |
| | Итого по разделу II | 1200 | 2 8 3 0 5 | 2 3 0 2 2 | 1 8 6 0 4 |
| | БАЛАНС | 1600 | 2 8 3 0 5 | 2 3 0 2 2 | 1 8 6 0 4 |





1050 7049

ИНН 1841032355

КПП 184101001 Стр. 004



8551 3295 5105 6d37 d79a 4489 8e14 ffba

ПАССИВ

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | |
| | Уставный капитал (испадочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 1 0 | 1 0 | 1 0 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | | | |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | | | |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | | | |
| | Резервный капитал | 1360 | | | |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 4 8 4 8 | 3 4 9 4 | 3 8 1 3 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 4 8 5 8 | 3 5 0 4 | 3 8 2 3 |
| III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ | | | | | |
| | Паевой фонд | 1310 | | | |
| | Целевой капитал | 1320 | | | |
| | Целевые средства | 1350 | | | |
| | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | | | |
| | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | | | |
| | Итого по разделу III | 1300 | | | |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | | | |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | | | |
| | Оценочные обязательства | 1430 | | | |
| | Прочие обязательства | 1450 | | | |
| | Итого по разделу IV | 1400 | | | |





1050 7056

ИНН 1841032355

КПП 184101001 стр. 005



e689 67c1 5107 2eea 627c c997 d411 bc02

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| | Засмные средства | 1510 | | | |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 1 0 9 8 0 | 1 0 4 6 2 | 8 1 6 5 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 1 2 4 6 7 | 9 0 5 6 | 6 6 1 6 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | | | |
| | Прочие обязательства | 1550 | | | |
| | Итого по разделу V | 1500 | 2 3 4 4 7 | 1 9 5 1 8 | 1 4 7 8 1 |
| | БАЛАНС | 1700 | 2 8 3 0 5 | 2 3 0 2 2 | 1 8 6 0 4 |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 1841032355

КПП 184101001 Стр. 006



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Выручка ² | 2110 | 5 526 6 | 4 664 4 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (1 970 2) | (1 595 8) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 3 556 4 | 3 068 6 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (2 977 3) | |
| | Управленческие расходы | 2220 | (0) | (2 995 7) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 5 791 | 729 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | | |
| | Проценты к получению | 2320 | 11 | 1 |
| | Проценты к уплате | 2330 | | |
| | Прочие доходы | 2340 | 238 | 261 |
| | Прочие расходы | 2350 | (4 355) | (1 096) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 1 685 | (1 05) |
| | Тсущий налог на прибыль | 2410 | | |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | | |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | | |
| | Измененис отложенных налоговых активов | 2450 | | |
| | Прочес | 2460 | (331) | (214) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 1 354 | (319) |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | | |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | | |
| | Совокупный финансовый результат периода³ | 2500 | 1 354 | (319) |
| СПРАВОЧНО | | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | | |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | | |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

