**УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ**

**Выдержку из Протокола №К65/06 от «23» апреля 2018 г.**

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №65 ул.Калинина с.Завьялово**

Место проведения: с.Завьялово, ул.Калинина, д.65

Форма проведения собрания: очно-заочная

Сроки проведения голосования: с 19:00 часов «16» апреля 2018 г. до 21:00 «22» апреля 2018 г.

Очная часть собрания состоялась: с 19:00 часов «16» апреля 2018 г.

Заочная часть собрания состоялась в период: с 20:00 часов «16» апреля 2018 г. до 21:00 «22» апреля 2018 г.

Место подсчета голосов: кв.5 МКД №65 ул.Калинина с.Завьялово.

Инициатор проведения общего собрания: Дрягина Нина Савельевна, собственник квартиры №5.

Место (адрес) хранения протокола №К65/06 от «23» апреля 2018 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** - Государственная жилищная инспекция при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики (ГЖИ УР) по адресу: [Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73](https://yandex.ru/maps/?text=%D0%B3%D0%B6%D0%B8%20%D1%83%D1%80&source=wizbiz_new_map_single&z=14&ll=53.199381%2C56.844998&sctx=ZAAAAAgBEAAaKAoSCTOoNjgRm0pAEVfsL7snbUxAEhIJSIszhjlB2D8Rz2vsEtVb0T8iBAABAgMoATABOM%2FVvMODz7veTkAsSAFVAACAP1gAYhJyZWxldl9kcnVnX2Jvb3N0PTFqAnJ1cAE%3D&oid=43265808296&ol=biz); **второй экземпляр Протокола** - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а; **третий экземпляр Протокола** - у старшего по МКД №65 ул.Калинина с.Завьялово Дрягиной Н.С., кв.5.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, д.65 собственники владеют 738,70 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу с.Завьялово, ул. Калинина, д.65 приняли участие собственники и их представители в количестве 19 человека, обладающие 561,22 кв.м. голосов собственников, что составляет 75,97% от площади жилых помещений.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Итоги голосования по повестке дня:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование вопроса** | **Количество голосов (кв.м.), поданных:** | **Какое решение принято и каким %** |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖ** |
| **1** | Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания: Председатель собрания – Дрягина Нина Савельевна №5; Секретарь собрания – Заболотских Л.Г. кв. №16; Счетная комиссия: 1) Лещетная Н.А. кв. № 10, 2) Кривоногова кв. № 2. | 561,22 | 0 | 0 | **За (100%)** |
| **2** | Утвердить размер арендной платы за размещение телекоммуникационного оборудования организациям, предоставляющим платные услуги связи, доступа к сети интернет и ТВсобственникам дома, в местах общего пользования в т.ч. на чердаке МКД № 65 по ул. Калинина, с. Завьялово, УР. в размере 200,00 руб. ежемесячно (без учета электроэнергии). | 508,92 | 0 | 52,30 | **За (90,68%)** |
| **3** | Наделить управляющую организацию ООО «УК ЖК-Сервис» полномочиями от имени собственников помещений МКД № 65 по ул. Калинина, с. Завьялово, УР. заключать договоры с организациями, предоставляющие услуги связи, доступа к сети интернет и ТВ, на предоставление мест общего пользования МКД в аренду, а так же представлять интересы собственников помещений в контролирующих, надзорных, судебных и иных органах власти, по данному вопросу. | 561,22 | 0 | 0 | **За (100%)** |
| **4** | Денежные средства, полученные от арендной платы с организаций, предоставляющих услуги связи, доступа к сети интернет и ТВ, направлять, по согласованию с собственниками, на работы непредвиденного характера МКД № 65 по ул. Калинина, с. Завьялово, УР. | 508,68 | 0 | 0 | **За (90,68%)** |
| **5** | Утвердить местом хранения копий протокола общего собрания, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 65 ул.Калинина с.Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, 33А; второй экземпляр - по месту жительства председателя общего собрания: с.Завьялово, ул.Калинина, д. 65, кв. 5. | 561,22 | 0 | 0 | **За (100%)** |

**Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дрягина Н.С./ Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Заболотских Л.Г./**